



平成19年12月期(中間)  
(平成19年1月1日～平成19年6月30日)

# 中間決算説明資料



株式会社ジェイホーム

(証券コード: 2721)

<http://www.j-home.com/corp/>

1. 企業集団の状況
2. 平成19年12月期 中間決算概要
3. 平成19年12月期 業績予想

本資料は、平成19年8月28日現在において入手可能な情報に基づき作成しておりますが、不確実な要因を基に予想した内容も含まれております。そのため、今後の市場動向等様々な要因によっては本資料記載の内容と異なる結果となる可能性があります。

# 企業集団の状況



## 株式会社ジェイホーム



設立年月日 : 1993年 1月25日

株式公開 : 2001年11月28日

本店所在地 : 東京都新宿区

事業内容 : グループ持株会社  
グループ企業への経営指導  
知的所有権管理

## 株式会社イザットハウス



設立年月日 : 2000年4月4日

本店所在地 : 東京都新宿区

事業内容 : 「イザットハウス」ブランドによるFC展開

## 株式会社ジェイビルダーズ



設立年月日 : 2000年2月22日

本店所在地 : 東京都新宿区

事業内容 : 「be・スタイルパートナーズ」  
ブランドによるVC展開

## 株式会社メガショップ



設立年月日 : 2000年4月7日

本店所在地 : 東京都新宿区

事業内容 : FC加盟店への住宅資材  
販売

## 株式会社メガシステム



設立年月日 : 2004年8月3日

本店所在地 : 東京都新宿区

事業内容 : 外断熱関連住宅建材の  
開発、製造、販売

---

平成19年12月期

# 中間決算概要



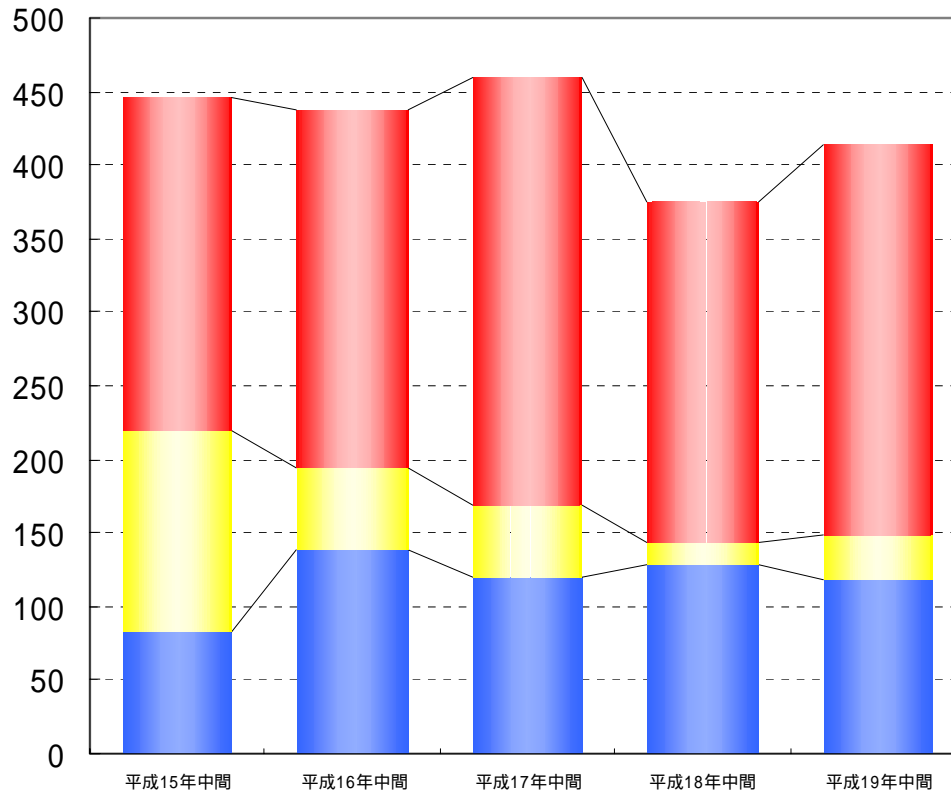
# 平成19年12月期（中間）の総括（連結）

	(単位:百万円)				
	平成17年中間期	平成18年中間期	平成19年中間期	平成18年度(参考)	増減
売上高	460	374	413	921	39
営業利益	39	2	14	12	16
経常利益	37	3	14	12	17
当期純利益	37	0	39	13	39
総資産	511	469	485	497	16
純資産	266	319	291	333	28
現金及び現金同等物 期末残高	147	189	193	188	4

# 売上高の推移 (連結)



(単位:百万円)

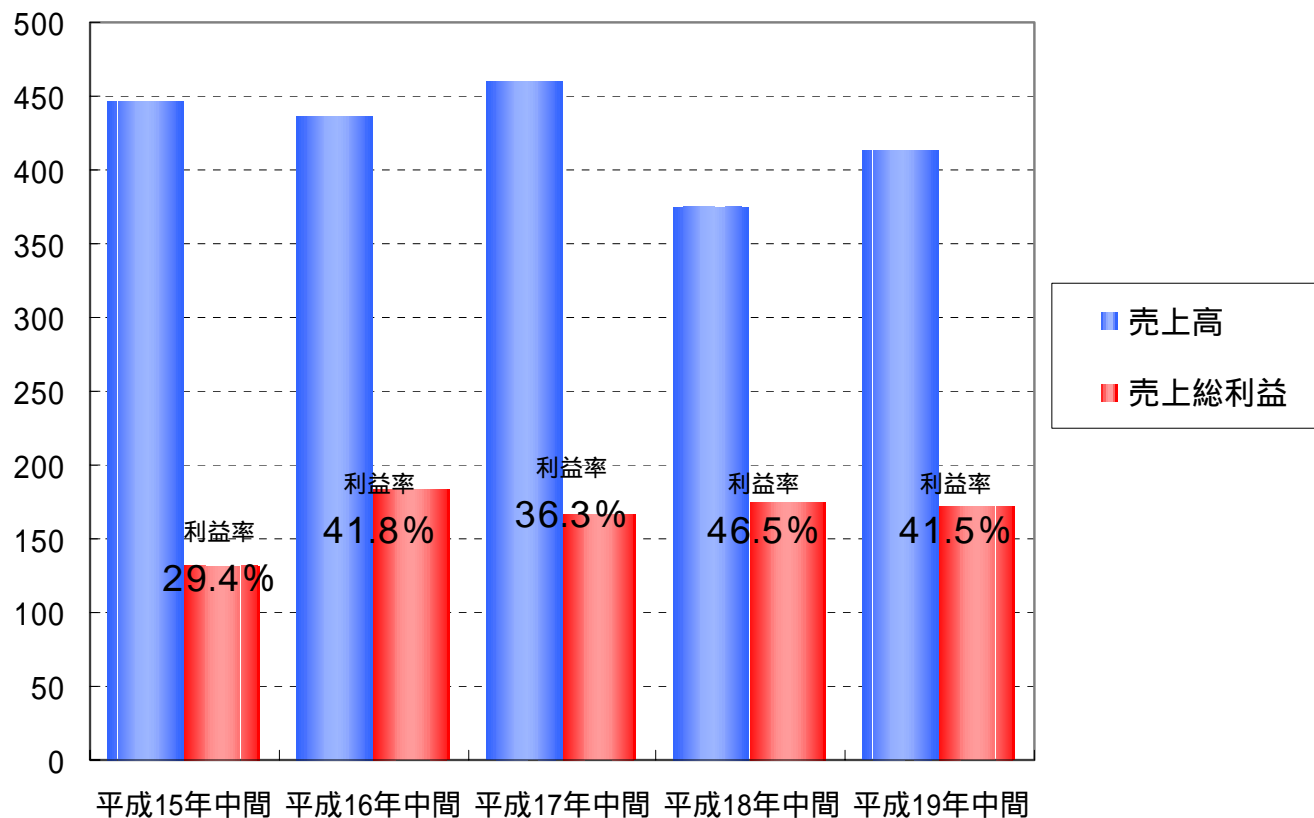


■ 住宅FC事業 ■ ウェブダイレクト事業 ■ 住宅資材販売事業

# 売上総利益の推移 (連結)



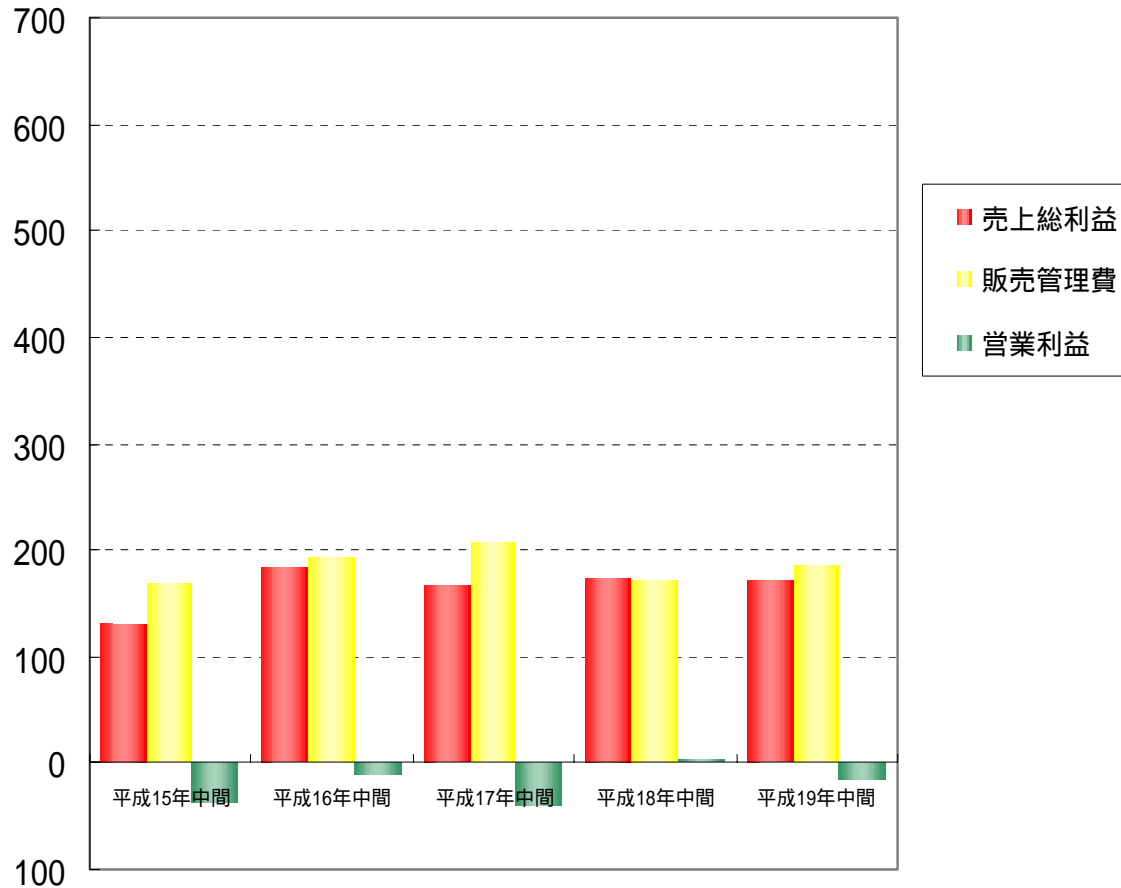
(単位: 百万円)



# 営業利益の推移 (連結)



(単位: 百万円)

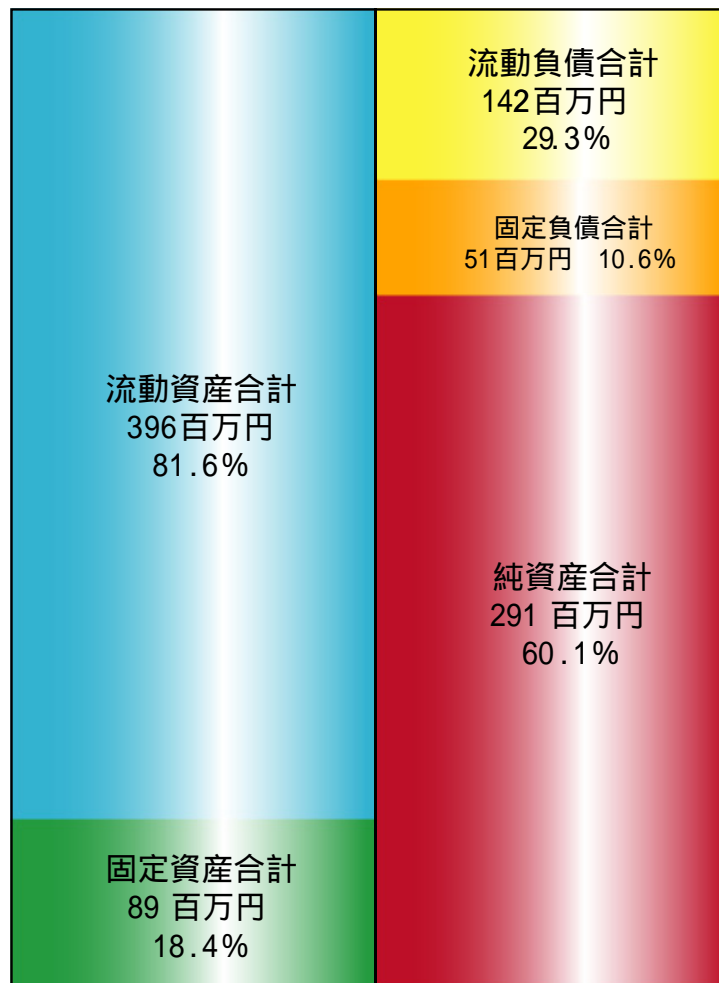




# 平成19年12月期 中間貸借対照表 (連結)



(平成19年6月30日現在)



**資産合計**  
485百万円

**負債合計**  
193百万円

**純資産合計**  
291百万円

# キャッシュフロー計算書 (連結)



				(単位:百万円)
	平成17年中間期	平成18年中間期	平成19年中間期	平成18年度(参考)
税金等調整前当期純利益	37	3	14	12
営業活動によるキャッシュフロー	85	54	7	58
投資活動によるキャッシュフロー	0	0	0	2
財務活動によるキャッシュフロー	2	1	2	0
現金及び現金同等物にかかる換算差額	-	-	-	-
現金及び現金同等物の増減額	88	55	5	56
現金及び現金同等物の期首残高	235	244	188	244
現金及び現金同等物の期末残高	147	189	193	188

---

平成19年12月期  
業績予想



## 通期業績推移および予想 (連結)

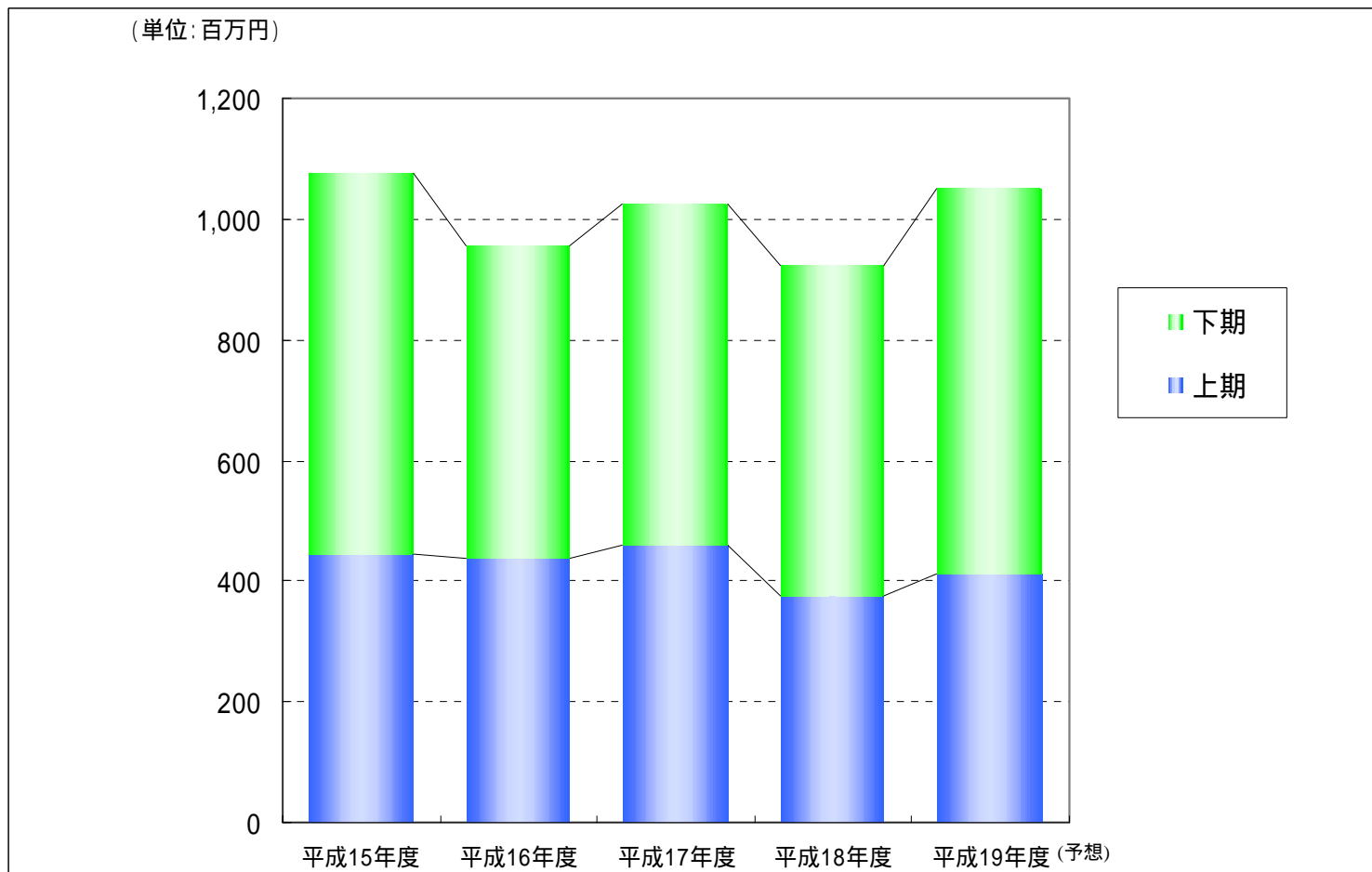


			(単位:百万円)	
	平成17年度	平成18年度	平成19年度(予想)	前期比
売上高	1,026	921	1,050	114.0%
営業利益	29	12	40	333.3%
経常利益	32	12	40	333.3%
当期純利益	16	13	22	169.2%
1株当たり当期純利益(円)	2,044.09	1,649.53	2,642.00	
1株当たり配当金(円)	300	300	300	100.0%

1株当たり配当金は、単体の数値であります。

平成19年度の数値は、平成19年8月28日現在、予想のものであります。

# 売上高の推移および予想（連結）

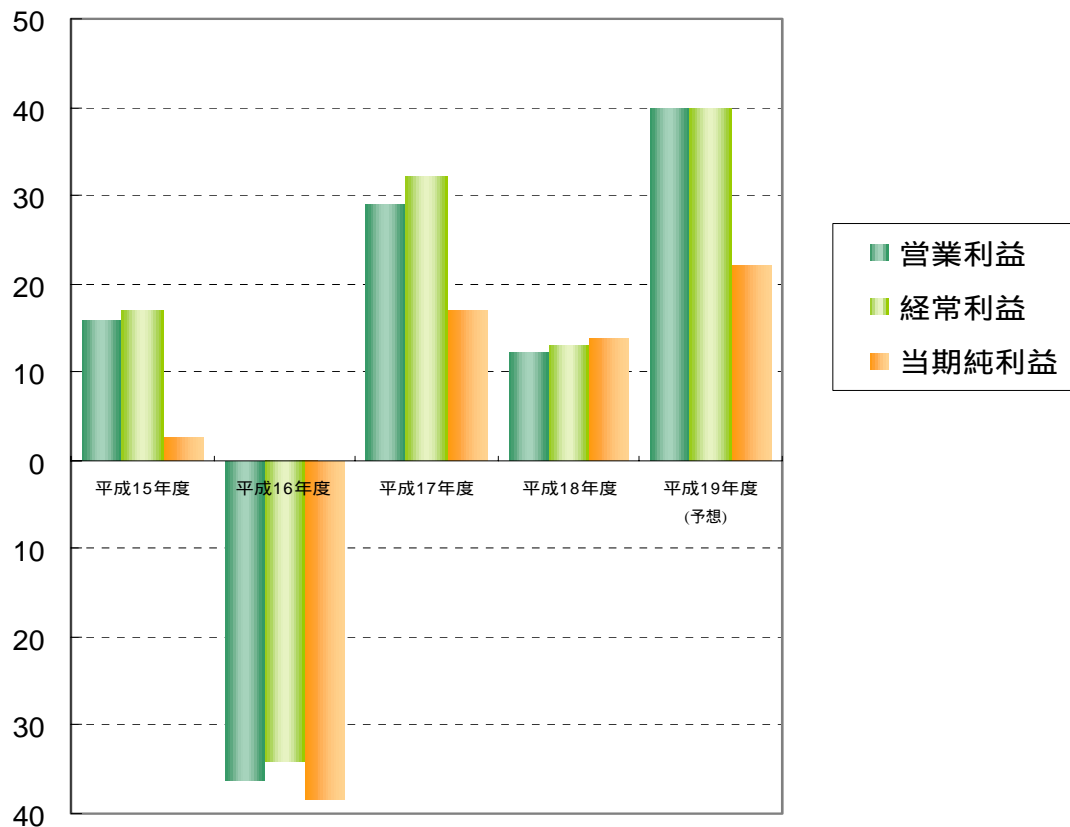


平成19年度の数値は、平成19年8月28日現在、予想のものであります。

# 利益の推移および予想（連結）

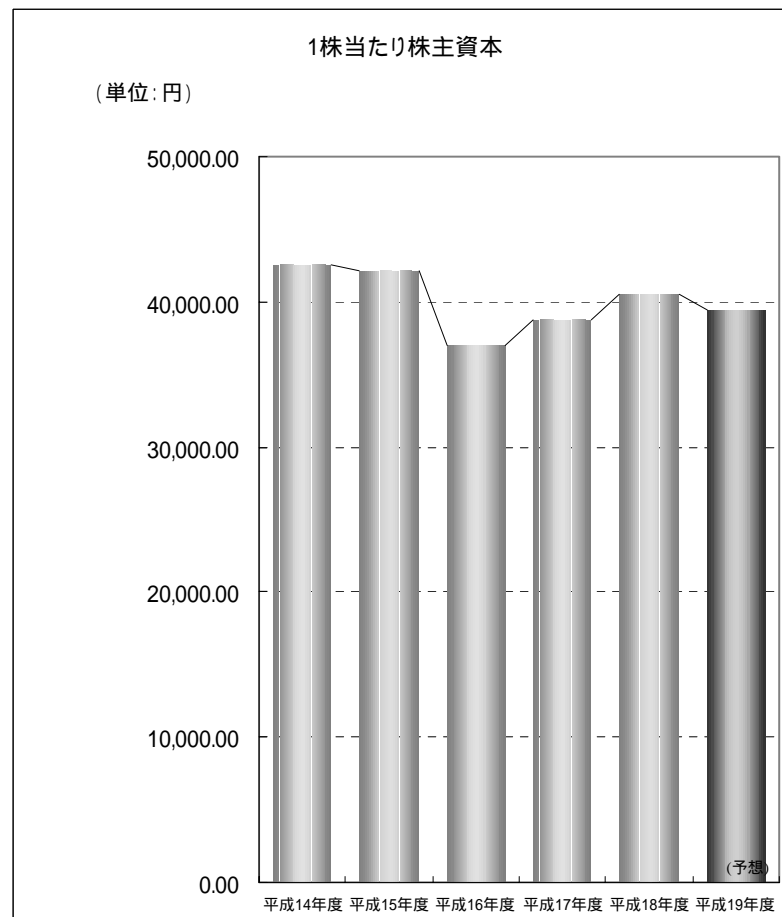
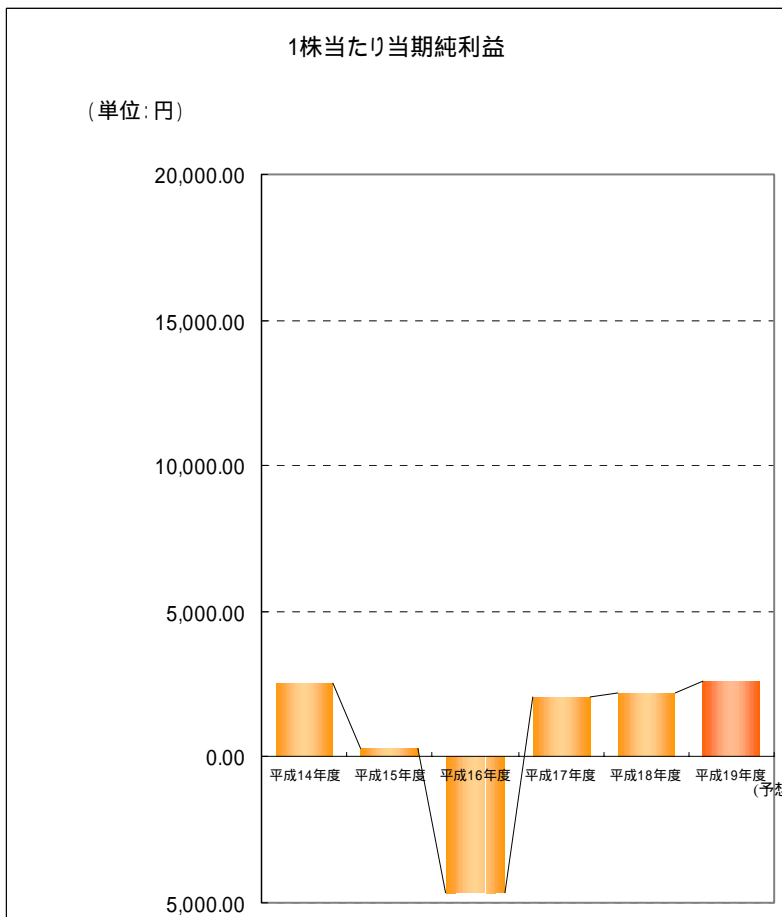


(単位: 百万円)



平成19年度の数値は、平成19年8月28日現在、予想のものであります。

# 投資指標 (連結)



平成19年度の数値は、平成19年8月28日現在、予想のものであります。

---

# 平成19年12月期 重点施策



- 1 . F C 加盟店の強化 (住宅 F C 事業)
- 2 . ブランディング活動の強化 (住宅 F C 事業)
- 3 . 商品開発力の強化 (住宅 F C 事業、住宅資材販売事業)



# 1. FC加盟店の強化

## FC加盟店営業支援ツール(シーズンパッケージ)の配付

外断熱セミナー・研修用DVD / 営業マニュアル / 新製品の紹介など、役に立つ営業ツールを四季に合わせてFC加盟店へ配付します。

当社の担当者がFC加盟店の営業担当者様に利用方法をご説明して、成約率アップにつなげております。



上記は春号です。

# 1. F C 加盟店の強化

## 合同セミナーの開催



代表取締役:大宮 健次



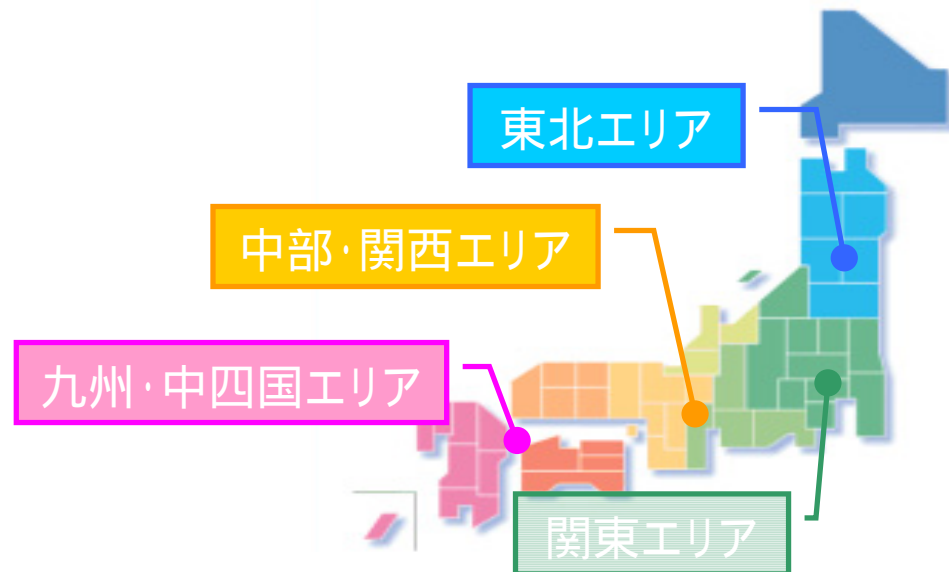
大阪セミナー



東京セミナー

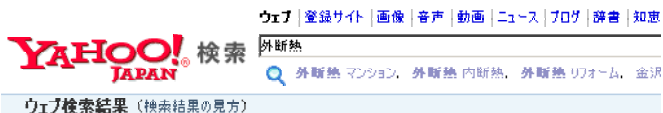
# 1. F C加盟店の強化

新規加盟店募集地域を関東中心から  
問合せ数増加地域、未出店県へ積極的に展開



## 2. ブランディング活動の強化

アクセス分析やSEO対策  
ホームページ戦略



「外断熱」等のキーワード検索では常に上位に  
ランキングされております。

新聞・雑誌等、メディア媒体の活用



新販促品の充実



新刊の発行！12月中旬予定

仮称：新・環境住宅のすすめ



### 3. 商品開発力の強化

#### 住宅FC事業

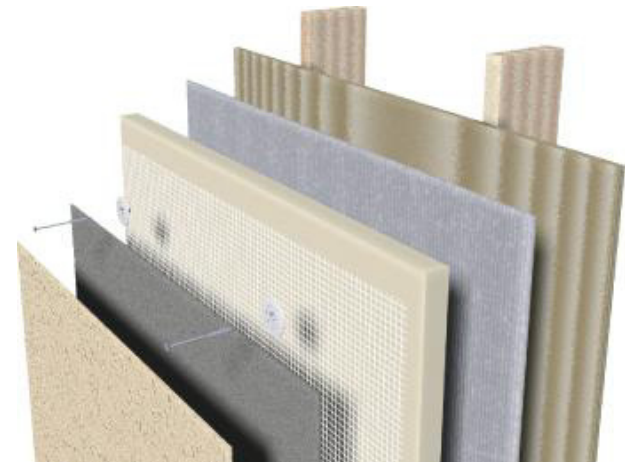
## 自然エネルギー利用型冷暖房システム エネシフト



#### 住宅資材販売事業

ひび割れに強い！  
外断熱専用 断熱材・塗装下地一体型  
塗装外壁システム

Mega Zhirec System  
メガ ザイレック システム



本資料に関する  
お問い合わせ

A large, stylized version of the J-home logo, with the text "J-home" in a bold, grey font, surrounded by a cluster of red and orange squares.

## 株式会社ジェイホーム

担当部署 : 経営管理室

ホームページ : <http://www.j-home.com/corp/>

電話番号 : 03-5324-6261

E-mail : [ir@j-home.com](mailto:ir@j-home.com)